

UCHWAŁA NR XIII/70/2024
RADY MIEJSKIEJ W DALESZYCACH
z dnia 25 października 2024 r.

w sprawie zatwierdzenia wniosku i wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Świętokrzyski sp. z o.o. z siedzibą w Daleszycach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1465 z późn. zm.) oraz art. 33m ust. 1 i art. 33n ust. 1 pkt 2, w związku z art. 33l pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1440 z późn. zm.) Rada Gminy Daleszyce uchwała:


§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Daleszyce do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Daleszyce udziałów w spółce SIM KZN Świętokrzyski sp. z o.o. z siedzibą w Daleszycach, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0001107561, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

§ 2.1. Wyraża się zgodę na złożenie wniosku, o którym mowa w § 1 przez Gminę Daleszyce do ministra właściwego do spraw rozwoju regionalnego o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Daleszyce udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej, w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością o nazwie SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Daleszycach zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Daleszyce.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Mariusz Dziadowicz

**Załącznik do Uchwały Nr XIII/70/2024
Rady Miejskiej w Daleszycach
z dnia 25 października 2024 r.**

Daleszyce, dnia _____ 2024 r.

**Pan Dariusz Meresiński
Burmistrz Miasta i Gminy Daleszyce**

NIP Miasta i Gminy Daleszyce: 6572525617
REGON Miasta i Gminy: 291010040

**Pani Katarzyna Pelczyńska-Nalęcz
Minister Funduszy i Polityki Regionalnej**

za pośrednictwem:

**Pana Łukasza Bałajewicza
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
na adres:
Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19
00-029 Warszawa**

W N I O S E K

o udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1440 z późn. zm.) zwaną dalej „ustawą”, wnoszę o:

Udzielnie na podstawie art. 33l pkt 2 w zw. z art. 33n ust. 1 pkt 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto i Gminę udziałów w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej realizowanej w ramach spółki SIM KZN Świętokrzyski sp. z o.o. z siedzibą w Daleszycach.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta i Gminy Daleszyce związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 1 560 574,40zł (słownie: jeden milion pięćset sześćdziesiąt tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złotych 40/100);
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi: wynosi 1 560 574,40zł zł (słownie: jeden milion pięćset sześćdziesiąt tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złotych 40/100);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie: 36 8485 0009 0000 0130 2000 0055

Jednocześnie informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową w Mieście i Gminie Daleszyce polegającą na:

- a) Budowie 10 budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie szeregowej, na które składa się łącznie 20 lokali mieszkalnych, wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Słopiec, 26-021 Daleszyce (Zadanie realizowane na działce nr ewid. 265/3, 265/4, 265,5, 265/6, 265/7, 265/8, 265/9 z obrębu 0013 Słopiec) przy czym szacowany koszt realizacji tego przedsięwzięcia wynosi 15 605 744,00 zł (piętnaście milionów sześćset pięć tysięcy siedemset czterdzieści cztery złotych 00/100);

Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 15 605 744,00 zł (piętnaście milionów sześćset pięć tysięcy siedemset czterdzieści cztery złotych 00/100) Szacunkowy kosztorys, o którym mowa powyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku.

W związku z powyższym wnioskowane wsparcie wynosi 1 560 574,40zł (słownie: jeden milion pięćset sześćdziesiąt tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złotych 40/100), co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa globalna liczba mieszkań planowanych do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi: 20 mieszkań.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 w zw. z art. 33 m ust. 1 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Miejskiej w Daleszycach nr/...../2024 z dnia 2024 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Daleszycach.

.....
Burmistrz Miasta i Gminy Daleszyce

Załączniki:

1. Uchwała Rady Miejskiej w Daleszycach nr/...../2024 z dnia 2024 r., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej SIM KZN Świętokrzyski spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Daleszycach;
2. Kosztorys planowanego przedsięwzięcia

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Mariusz Detadowicz